

ÁRAJÁNLAT

megrendelő: Társasház

vállalkozó: GÁZHÁLÓZAT SZERELŐ PLUSZ KFT.

1161 Budapest
Körvasút sor 48.

beadás dátuma: 2014.05.05

munka leírása : Társasház
Budapest
VII. Dob u. 69B sz.
Üzemzavaros gáz-csatlakozó vezeték
részleges kiváltása.

Tételcsoportok, fejezetek	Anyagköltség	Díjköltség
1.0 Csatlakozói gázvezeték szerelése	összesen: 847 685.00	1 697 990.00
2.0 Helyreállító munkálatok	összesen: 83 520.00	125 590.00
3.0 Korrózió elleni védelem	összesen: 125 175.00	239 870.00
4.0 FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. díjköltségei	összesen: 0.00	274 500.00
Összesen:	1 056 380.00	2 337 950.00
Összesen:	3 394 330.00	Ft
Általános forgalmi adó	27.00%	916 469.00
Összesen:	4 310 799.00	Ft

megjegyzés : Az árajánlat szellemi termék, annak harmadik személy részére való kiadását nem engedélyezem. A Társasházi Törvényben foglaltaknak megfelelően, az összesítő főoldal kiadásához a Tulajdonosok részére hozzájárulok.

GÁZHÁLÓZAT SZERELŐ PLUSZ KFT.
1161 Budapest, Körvasút sor 48.
Adószám: 24323161-2/42
B.É. 11714005-20463574
Készítette: Bárdy László

Tételszám, Tételszöveg, Mennyiség, Egységárak

Anyagköltség

Díjköltség

1.4 Csatlakozói gázvezeték szerelése

1/SZJ 4533300

Gázterv készítése, és engedélyeztetése az illetékes
Gázszolgáltató Vállalat előírásai alapján.

Mennyiség: 1.00 db

Anyag egységára: 0.00

Díj egységára: 130 000.00

0.00

130 000.00

2/SZJ 4533300

Szabadon vagy padlócsatornába szerelt fekete acélcsövek
bontása, tartószerkezetekből
2" ig

Mennyiség: 188.00 m

Anyag egységára: 0.00

Díj egységára: 910.00

0.00

171 080.00

3/SZJ 4533300

Födémáttörés készítése helyreállítás nélkül

Mennyiség: 38.00 db

Anyag egységára: 0.00

Díj egységára: 3 500.00

0.00

133 000.00

4/SZJ 4533300

Faláttörés készítése helyreállítás nélkül

Mennyiség: 3.00 db

Anyag egységára: 5.00

Díj egységára: 2 900.00

15.00

8 700.00

5/SZJ 4533300

Alapozott acélcső beépítése hegesztett kötésekkel, szabadon
szerelve, idomokkal, csőbilincsen rögzítve
1"

Mennyiség: 126.00 m

Anyag egységára: 1 520.00

Díj egységára: 2 720.00

191 520.00

342 720.00

SZJ 4533300

Alapozott acélcső beépítése hegesztett kötésekkel, szabadon
szerelve, idomokkal, csőbilincsen rögzítve
3/4"

Mennyiség: 35.00 m

Anyag egységára: 1 980.00

Díj egységára: 3 190.00

69 300.00

111 650.00

SZJ 4533300

Alapozott acélcső beépítése hegesztett kötésekkel, szabadon
szerelve, idomokkal, csőbilincsen rögzítve

Mennyiség: 22.00 m

Anyag egységára: 2 990.00

Díj egységára: 3 510.00

65 780.00

77 220.00

32

Tételszám, tételszöveg, Mennyiség, Egységárak

Anyagköltség

Díjköltség

8/ SZJ 4533300

Alapozott acélcső beépítése hegesztett kötésekkel, szabadon szerelve, idomokkal, csőbilincsből rögzítve

Mennyiség: 30.00 m

Anyag egységára: 3 220.00

Díj egységára: 4 330.00

96 600.00

129 900.00

9/ SZJ 4533300

Védőcsövek, védőszigetelések elhelyezése fal- és földmátöréseknél, illetve keresztező közművek szakaszain, valamint a GMB SZ által elvárt helyszíneken NA 40-63-ig

Mennyiség: 16.00 fm

Anyag egységára: 1 550.00

Díj egységára: 2 850.00

24 800.00

45 600.00

10/ SZJ 4533300

Védőcsövek, védőszigetelések elhelyezése fal- és földmátöréseknél, illetve keresztező közművek szakaszain, valamint a GMB SZ által előírt helyszíneken. NA 63-110-ig

Mennyiség: 4.00 fm

Anyag egységára: 2 900.00

Díj egységára: 3 960.00

11 600.00

15 840.00

11/ SZJ 4533300

Alap- és felszálló vezeték szakaszos házi nyomáspróbája

Mennyiség: 8.00 óra

Anyag egységára: 0.00

Díj egységára: 2 660.00

0.00

21 280.00

12/ SZJ 4533300

Felszálló vezeték összekötése perempáras kötással, lömitéssel.

1"

Mennyiség: 5.00 db

Anyag egységára: 3 410.00

Díj egységára: 2 710.00

17 050.00

13 550.00

SZJ 4533300

Felszálló vezeték összekötése perempáras kötással, lömitéssel.

5/4"

Mennyiség: 10.00 db

Anyag egységára: 3 650.00

Díj egységára: 3 190.00

36 500.00

31 900.00

SZJ 4533300

Felszálló vezeték összekötése perempáras kötással, lömitéssel.

1"

Mennyiség: 1.00 db

Anyag egységára: 4 230.00

Díj egységára: 3 510.00

4 230.00

3 510.00

B

Tételszám, tételestípus, Mennyiség, Egységárak	Anyagköltség	Díjköltség
15/ SZJ 4533300		
Gázmérő csatlakozás kialakítása 1"-os kétcsonkú gázmérőhöz, idomokkal, kötésanyagokkal, új golyós elzáróval.		
1"		
Mennyiség: 38.00 db		
Anyag egységára: 8 430.00	320 340.00	
Díj egységára: 10 580.00		402 040.00
16/ "K" 001		
Munkaterület takarítás, bontott csövek, és építési törmelék elszállítása.		
/ajánlatunk díjmentesen tartalmazza a fenti tevékenységeket, amennyiben mindhárom munkafázis megvalósul/		
Mennyiség: 1.00 klt		
Anyag egységára: 0.00	0.00	
Díj egységára: 0.00		0.00
17/ "K" 036		
EPH védelem készítése csatlakozói gázvezetéken		
Mennyiség: 1.00 klt		
Anyag egységára: 9 950.00	9 950.00	
Díj egységára: 15 000.00		15 000.00
18/ SZJ 4533300		
MEO átadás-átvétel, hatósági nyomáspróba, ügyintézés az illetékes Elosztói Engedéllyel rendelkező Szolgáltató Vállalat felé.		
Mennyiség: 1.00 db		
Anyag egységára: 0.00	0.00	
Díj egységára: 45 000.00		45 000.00
Csatlakozói gázvezeték szerelése össz:	847 685.00	1 697 990.00

2014.05.05

GÁZHÁLÓZAT SZERELŐ PLUSZ KFT.

8. oldal

Tételszám, tételszöveg, Mennyiség, Egységárak

Anyagköltség

Díjköltség

Helyreállító munkálatok

06-091-0

Faláttörések helyreállítása vakoló anyagból, építési törmelék felhasználásával.

Mennyiség: 3.00 db

Anyag egységára: 1 620.00

4 860.00

Díj egységára: 2 470.00

7 410.00

06-091-1

Födémáttörések helyreállítása betonból, építési törmelék felhasználásával.

Mennyiség: 38.00 db

Anyag egységára: 2 070.00

78 660.00

Díj egységára: 3 110.00

118 180.00

Helyreállító munkálatok össz:

83 520.00

125 590.00

3¹²

Tételszám, Tételszöveg, Mennyiség, Egységárak

Anyagköltség

Díjköltség

Korrózió elleni védelem

1/ 47-401-004-001-05

Kézi rozsdamentesítés rozsdamaróval.

Mennyiség: 49.00 fm

Anyag egységára: 95.00

4 655.00

Díj egységára: 190.00

9 310.00

2/ SZJ 4544230

Alapmázolás felülettisztítást követően, közbenső festéssel.

Mennyiség: 262.00 fm

Anyag egységára: 250.00

65 500.00

Díj egységára: 460.00

120 520.00

3/ SZJ 4544230

Fedőmázolás felülettisztítást követően.

Mennyiség: 262.00 fm

Anyag egységára: 210.00

55 020.00

Díj egységára: 420.00

110 040.00

Korrózió elleni védelem össz:**125 175.00****239 870.00**

32

Tételszám, tételezőve, Mennyiség, Egységárak

Anyagköltség

Díjköltség

FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. díjköltségei

M/SZJ 45.33.300

Teletárcsa behelyezése

Vezeték összekötése, teletárcsa eltávolítása

Utcai elzáró zárás

Utcai elzáró nyitás

Épület zárás-nyitás (gázmérőórák le-felszerelése)

Nyomáspróba

Kiszállási díj Budapesten

Műszaki felvétel készítése helyszíni szemle nélkül

Mennyiség: 1.00 db

Anyag egységára: 0.00

0.00

Díj egységára: 274 500.00

274 500.00

FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. díjköltségei össz:**0.00****274 500.00**

32

Név: DOB U.69.THÁZ.
Város: Budapest
Utca, házszám: Dob U.69.
Irányítószám: 1077

Számlavezető fiók: VII. KERÜLETI FIÓK
Ügyintéző: Szadai Ágnes
462-9022
Iktatószám: .

IGAZOLÁS

Igazoljuk, hogy a(z) DOB U.69.THÁZ. az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett alábbiakban megadott bankszámlájának **rendelkezésre álló egyenlege** a következő:

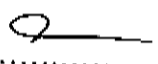
Számlaszám	Számlanév	Dátum	Egyenleg
11707024-20479260	DOB U.69.THÁZ. MKTM	2016.11.04 08:52	2 997 994,00 (HUF)

Az igazolást Ügyfelünk kérésére állítottuk ki 1 példányban.

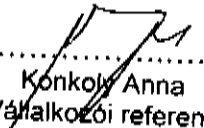
Budapest, 2016. november 04.

Tisztelettel:

OTP BANK Nyrt.


Szadai Ágnes
Vállalkozói tanácsadó

VII. KERÜLETI FIÓK
4.


Konkoly Anna
Vállalkozói referens

VII. KERÜLETI FIÓK

3/12

Név: DOB U.69.THÁZ.
Város: Budapest
Utca, házszám: Dob U.69.
Irányítószám: 1077

Számlavezető fiók: VII. KERÜLETI FIÓK
Ügyintéző: Szadai Ágnes
462-9022
Iktatószám: .

IGAZOLÁS

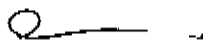
Igazoljuk, hogy a(z) DOB U.69.THÁZ. az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett alábbiakban megadott bankszámlájának **rendelkezésre álló egyenlege** a következő:

Számlaszám	Számlanév	Dátum	Egyenleg
11707024-20391500	DOB U.69.THÁZ.ÜZ.PF.SZLA.	2016.11.04 08:52	706 487,00 (HUF)

Az igazolást Ügyfelünk kérésére állítottuk ki 1 példányban.

Budapest, 2016. november 04.

Tisztelettel:


.....
Szadai Ágnes
Vállalkozói tanácsadó

OTP BANK Nyrt.

1125 Budapest, Főv. t. 16.
VII. kerületi fiók 462-9022


.....
Konkoly Anna
Vállalkozói referens

VII. KERÜLETI FIÓK

34

Hálózatüzemeltetési osztály

GÁZVEZETÉK ELLENŐRZÉSI JEGYZŐKÖNYV

Felvéve: Budapest, VII. Dob utca 69

Az ellenőrzött épület/ingatlan címe: Budapest, VII. Dob utca 69

alatt.
hsz.

Jelen vannak: VATTAI SÁNDOR BALHOS GÁBOR K.K.

Hopotovszki Zoltán

A gázvezeték ellenőrzésének oka: elosztóvezeték rekonstrukcióval kapcsolatos átkötési munkák.

A mérés időtartama: 10 perc

A mérés nyomása: 500 mm v.o.

Az ellenőrzés megállapítása:

A mérés időpontjában a csatlakozóvezeték
(jelölje „X”-el)

TÖMÖR ☐

TÖMÖRTELEN ☒

A mért nyomásvesztés: 500 mm v.o. 10 perc alatt

Megjegyzés:

gáz lakások: 757, 12, 15, 19, 20, 21, I, 22, 23, 24, 25, 29, 32
II, 33, 34, 34/B, 35, 36, 38, 40, 41, 42

Értékelés átvettem: g.k.

Amennyiben a vizsgált rendszer tömörtelen, azaz további szolgáltatásra nem megfelelő állapotú, a fenti megállapítások alapján hivatkozva a gázszolgáltatásról szóló 2008. évi XL. törvény VII. fejezet 96.§ (10) bekezdésére, valamint a 19/2009. (I. 30.) Korm. Rendelet, 1. számú melléklet 13.2. és 14.1. pontjaira, a mai napon az épület gázszolgáltatását a csatlakozóvezeték megjavításáig a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. szünetelteti. A tömörtelen csatlakozóvezeték az üzemelő gázelosztó rendszerről leválasztva.

A vezeték javíttatása, karbantartása a fent hivatkozott törvény 89.§ (6) bekezdése szerint, az épület tulajdonosának, kezelőjének a feladata. A kivitelezést bármely, gázszerelésre jogosult kivitelező végezheti.

Budapest, 2016. év10.....hó 18...nap

Fentieket aláírásunkkal hitelesítjük:

Olvasható név:

Vattai Sándor

Balhos Gábor K.K.

Hopotovszki Zoltán

Aláírás:

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Hálózatüzemeltetési Osztály
1101 Budapest, Salgótarjáni út 45. tel:
477-1111

34

ÉRTESÍTÉS

VII. Dob u 69

Értesítjük a tisztelt felhasználókat, hogy a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.

2016.év,10.....hónap,napján a lakóépületükben észlelt élet- és vagyonbiztonságot közvetlenül veszélyeztető helyzet miatt a gázszolgáltatást ideiglenesen megszüntette!

A helyszínen szakemberünk megállapította, hogy a lakóépületükön belüli, az Önök tulajdonában lévő gáz csatlakozóvezeték nem felel meg a biztonságos üzemeltetés követelményeinek.

A jogszabályi előírások értelmében a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. a hibák kijavításáig, illetve a vezetékek felújításáig az élet- és vagyonbiztonság megóvása érdekében köteles szüneteltetni a gázszolgáltatást.

A gázszolgáltatás helyreállítása érdekében az alábbi teendők vannak:

1. A vezetékek műszaki állapota meghatározza, hogy hibák tervköteles felújítással, vagy nem tervköteles javítással szüntethetők meg. A javítással kapcsolatos tájékoztatás megtalálható a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. honlapján: www.foldgazelosztas.hu.
2. A vezetékelőjavítás megterveztetése
A szolgáltatás lehető leggyorsabb helyreállítása érdekében javasoljuk a terveztetés mielőbbi megkezdését. A tervezést jogosultsággal rendelkező szaktervezők végezhetik, elérhetőségük a Magyar Mérnöki Kamara honlapján (www.mmk.hu) található meg.
3. Tervdokumentáció kötelező jóváhagyatása
A tervfelülvizsgálatot a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. végzi a tervező bejelentése alapján.
4. A jóváhagyott tervek alapján a vezetékelőjavítást, vagy a javítást végző kivitelező kiválasztása, megbízása
A telekhatáron belüli vezetékek felújítása, illetve a javítás a munka elvégzésére jogosultsággal rendelkező szakcégtől, szakembertől rendelhető meg. A jogosultsággal rendelkező kivitelezők listája a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal honlapján (www.mkch.gov.hu) található.
5. A felújított vezetékek kötelező műszaki-biztonsági ellenőrztetése
A kivitelező bejelentése, megrendelése alapján a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. végzi el.

Figyelem! A FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. nevével való visszaélések miatt, biztonságuk érdekében tájékoztodjanak megadott elérhetőségeinken a részvételünk igazolásáról, illetve személyes megjelenésünkkel kérjük kollégáink arcképes igazolványának bemutatását.

A kivitelezés megkezdése előtt és után is csak a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. végezheti a földgázszolgáltatás szüneteltetésével és helyreállításával járó feladatokat, úgy mint

- a főelzáró zárása,
- szükség szerint a gázmérők leszerelése,
- a csatlakozóvezeték megbontása, az üzemelő leágazó-elosztó vezetékekről történő leválasztása és nyomásmentesítése,
- műszaki-biztonsági ellenőrzés,
- sikeres műszaki-biztonsági ellenőrzés után a gázmérők felszerelése és az ismételt üzembe helyezés.

A fentiek megrendeléséhez a nyomtatvány a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. honlapjáról (www.foldgazelosztas.hu) tölthető le, illetve ügyfélszolgálati irodáinkban érhető el.

A gázszolgáltatás minél gyorsabb helyreállítása közös érdekünk, számítunk az együttműködésükre!

FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.
Tel.: 06 1 432 2008 vagy 06 20 778 0010
foldgazelosztas@fogaz.hu

3/2